

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TÊXTIL INTERNACIONAL**

CNPJ nº 00.762.723/0001-28

ISIN Cotas: BRCTXTCTF014

Código negociação/Ticker: CTXT11

**FATO RELEVANTE**

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora (“Administradora” ou “Rio Bravo”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TÊXTIL INTERNACIONAL**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 00.762.723/0001-28 (“Fundo”), nos termos do regulamento do Fundo (“Regulamento”) e da Política de Divulgação de Fatos Relevantes da Administradora, em complemento ao [Fato Relevante](#) publicado em 25 de maio de 2021, informa aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral o que segue:

Foi assinado, em 14 de julho de 2021, o Contrato de Prestação de Serviços de Administração Predial, Gerenciamento de Serviços de Terceiros e Outras Avenças (“Contrato”) com a **PMA INNOVA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA.** (“Innova”), empresa com mais de 15 anos de experiência e especializada em gestão e administração de patrimônio, para atuar como prestadora do serviço de administração do condomínio do Condomínio Centro Têxtil Internacional (“Imóvel”) localizado na Avenida Engenheiro Roberto Zuccolo, n.º 555, CEP: 05307- 190, São Paulo/SP.

A Innova conta uma equipe composta de profissionais das áreas de engenharia, administração e direito, com experiência em diversos segmentos da gestão de serviços, *facilities* e condomínios, gerenciando todos os processos administrativos de forma altamente qualificada. O presente Contrato vigorará pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses, podendo ser renovado por iguais períodos. A prestadora foi escolhida após concorrência entre 6 *players* renomados no mercado e decisão em conjunto com os demais proprietários do Imóvel.

Permanecemos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 15 de julho de 2021.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.**

Instituição administradora do

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TÊXTIL INTERNACIONAL**