

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING

CNPJ nº 01.201.140/0001-90

ISIN Cotas: BRABCPCTF000

Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”): ABCP11

FATO RELEVANTE

A RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, inscrita no CNPJ sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Rio Bravo” ou “Administradora”), administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING, inscrito no CNPJ sob nº 01.201.140/0001-90 (“Fundo”), nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e de sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, em complemento ao Fato Relevante publicado em 30 de maio de 2022, informa que foi publicada decisão, no âmbito do Processo nº 1001084-19.2020.8.26.0228, proferida pela 31ª Vara Cível do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, em resposta aos embargos de declaração apresentados pela Rio Bravo, que reconheceu a inexistência de conflito de interesse entre a SYN Prop e Tech S.A. (“SYN”) e o Fundo, e, como consequência, o voto da SYN sobre o item I.B da [Consulta Formal nº 01/2021](#) deverá passar a surtir efeitos.

O Fundo recorrerá da decisão ao Tribunal de Justiça com objetivo de suspender os efeitos imediatos da decisão, assim como reverter o entendimento proferido na sentença acerca da inexistência de conflito de interesse. Portanto, neste momento, não há qualquer efeito prático e qualquer mudança na estrutura do Fundo.

A Rio Bravo manterá os cotistas e o mercado em geral atualizados sobre informações relevantes no andamento do processo.

Permanecemos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 07 de junho de 2022.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,
na qualidade de instituição administradora do
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING