

São Paulo, 02 de maio de 2023.

Aos

Senhores Cotistas do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO - FII

Ref.: Resultado da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Cotistas realizada em 02 de maio de 2023.

Prezados Senhores Cotistas,

A Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("Rio Bravo" ou "Administradora"), na qualidade de instituição administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO - FII, inscrito no CNPJ sob nº 21.126.204/0001-43 ("Fundo"), vem, pela presente, informar aos senhores cotistas acerca do resultado da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Cotistas realizada em 02 de maio de 2023 ("Assembleia"), convocada em 31 de março de 2023, publicada no site da Administradora e da Comissão de Valores Mobiliários, cujo encerramento do prazo para posicionamento quanto às matérias objeto de deliberação se deu às 16h do dia 02 de maio de 2023.

- (i) As Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022 foram consideradas **aprovadas** pelos cotistas presentes.
- (ii) Os cotistas considerados presentes deliberaram por **aprovar** que o informe de rendimentos não seja mais enviado por via física pelos correios, passando a ser enviado aos cotistas exclusivamente por meio digital.

Todos os quóruns necessários para as aprovações das matérias foram cumpridos, sendo que as matérias acima dependiam da aprovação por **maioria simples** de votos dos cotistas presentes.

Sendo o que nos cabia para o momento, permanecemos à inteira disposição para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 02 de maio de 2023.

Rio Bravo Investimentos – Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.,
Instituição Administradora do
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO - FII