FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TEXTIL INTERNACIONAL

CNPJ n.º 00.762.723/0001-28

ISIN Cotas: BRCTXTCTF014

Código de Negociação na B3 S.A. – **Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"):** CTXT11

COMUNICADO AO MERCADO

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Avenida Chedid Jafet nº 222, bloco B, 3º andar, conjunto 32, CEP: 04551-065, Vila Olímpia , inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda ("**CNPJ**") sob o nº 72.600.026/0001-81 ("**Instituição Administradora**"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TEXTIL INTERNACIONAL**, inscrito no CNPJ sob n° 00.762.723/0001-28 ("**Fundo**"), vem comunicar aos cotistas do Fundo ("**Cotistas**") e ao mercado em geral o quanto segue.

No âmbito da 4ª (terceira) emissão de cotas do Fundo ("**Oferta**", "**Emissão**" e "**Novas Cotas**", respectivamente), o Fundo realizará, nesta data, a 2ª (primeira) chamada de capital no âmbito da Emissão. Por meio da 2ª (primeira) chamada de capital, deverão ser integralizadas 123.042 (cento e vinte e três mil e quarenta e duas) Cotas, perfazendo o valor total de R$ 1.493.729,88 (um milhão, quatrocentos e noventa e três mil, setecentos e vinte e nove reais e oitenta e oito centavos), já considerando a Taxa de Distribuição Primária das Cotas subscritas no âmbito da Emissão. A liquidação financeira será realizada por meio do escriturador do Fundo.
A liquidação da 2ª chamada de capital está prevista para ocorrer até o dia 30 de julho de 2024.
Os termos iniciados em letra maiúscula não definidos neste comunicado ao mercado têm o seu significado atribuído na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 01 de março de 2024 ("**Assembleia**"), e que se encontra disponível para acesso no site da Instituição Administradora no endereço: https://www.riobravo.com.br/fundos/fundo-de-investimento-imobiliario-centro-textil-internacional/ ou no Fato Relevante do Fundo sobre o início da Oferta divulgado em 04 de março de 2024 ("**Fato Relevante**").

A Instituição Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 23 de julho de 2024.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
- Instituição Administradora -