



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII ELDORADO.**  
**CNPJ/ME nº 13.022.994/0001-99**

Proposta à Assembleia Geral Ordinária de Cotistas  
a ser realizada no dia 19 de abril de 2021.

Prezado(a) cotista,

A **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** ("Rio Bravo" ou "Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII ELDORADO** ("Fundo"), convocou em 19 de março de 2021 os cotistas do Fundo para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, que será realizada no dia 19 de abril de 2021 ("Assembleia"), para examinar, discutir e votar acerca da seguinte matéria:

- (i) Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2020.

Tais demonstrações foram analisadas e discutidas pela Rio Bravo, de modo que entendemos pela sua aprovação.

As Demonstrações Financeiras estão disponíveis para consulta dos Cotistas no site da Administradora e B3.

Atenciosamente,

**Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**  
Instituição Administradora do  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII ELDORADO**