

## FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL - FII ("Fundo" ou "RBED")

### FATO RELEVANTE DESCONTO NA TAXA DE GESTÃO

A Rio Bravo Investimentos Ltda., na qualidade de Gestora do RBED, optou por conceder desconto do valor integral da taxa de gestão do Fundo, de 0,53% a.a. calculada sobre o valor de mercado, em razão da recente venda dos imóveis do Fundo para o FII Rio Bravo Renda Varejo ("RBVA") e consequente recebimento de cotas do RBVA como parte do pagamento. Entendemos que esse é um alinhamento de interesses importante entre a Rio Bravo e os cotistas do Fundo.

Com esse desconto, que terá efeito a partir da competência de novembro (com impacto no caixa a partir de dezembro), não haverá qualquer cobrança relacionado aos serviços de gestão de ativos, gerando um impacto positivo no resultado do Fundo nos próximos meses. Para os demais serviços que são prestados pela Rio Bravo e os terceiros contratados relacionados à manutenção do Fundo, os pagamentos seguirão normalmente.

O canal de RI está disponível para dúvidas e esclarecimentos: [ri@riobravo.com.br](mailto:ri@riobravo.com.br) ou [www.riobravo.com.br/whatsapp](http://www.riobravo.com.br/whatsapp).

São Paulo, 11 de dezembro de 2024.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,**

na qualidade de instituição administradora ("Administradora") e

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS LTDA.,**

na qualidade de instituição gestora ("Gestora")

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL - FII**

**CNPJ/MF n.º 13.873.457/0001-52**

**ISIN Cotas: BRRBEDCTF006**

**Código negociação B3: RBED11**

